



**ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

№ \_\_\_\_\_

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского  
муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.07.2021 № 45-01-04/753 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Богучарского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Калачеевского, Каширского, Лискинского, Нижнедевицкого, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского, Острогожского, Павловского, Петропавловского,

Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Репьёвского, Россошанского, Семилукского, Таловского, Эртильского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 04.06.2021 № 45-01-04/655 «Об утверждении правил землепользования и застройки Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области» (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 17 части II карту градостроительного зонирования территории Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. В подпункте 2 пункта 17 части II карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.3. Дополнить пункт 17 части II подпунктом следующего содержания:

«2.2. На территории Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты археологического наследия, границы территорий которых опубликованию не подлежат\*:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия
1.	Курганный могильник у с. Забугорье	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 23.12.2020 №71-01-07/755 «Об утверждении границ территории объекта археологического наследия федерального значения «Курганный могильник у

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия
		с. Забугорье», расположенного на территории Верхнехавского муниципального района Воронежской области»

\*в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию»».

#### 1.4. В пункте 21 части III:

##### 1.4.1. В подпункте 1:

##### 1.4.1.1. Строки 1, 3 – 4 таблицы изложить в редакции:

«

1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	5000	50%	3 этажа*	3 метра**
3	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
4	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**

».

##### 1.4.1.2. Таблицу дополнить строкой следующего содержания:

«

17.1	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
------	------	---	--------------------------	--	--	--	--

».

##### 1.4.1.3. Дополнить абзацами следующего содержания:

«\* для вспомогательных видов – 1 этаж;

\*\* от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.».

1.4.2. Таблицу подпункта 2 дополнить строкой следующего содержания:

«

21.1	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению
------	------	---	--------------------------

».

1.4.3. Таблицу подпункта 3 дополнить строкой следующего содержания:

«

15.1	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению
------	------	---	--------------------------

».

1.4.4. Таблицу подпункта 4 дополнить строками следующего содержания:

«

5.1	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению
5.2	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению

7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению	1 этаж	3 метра		
8	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	600	не подлежит установлению	45%	3 этажа	3 метра
9	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению	1 этаж	3 метра		
10	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению	1 этаж	3 метра		

».

1.4.5. Таблицу подпункта 5 дополнить строками следующего содержания:

«

9.1	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению
9.2	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению

».

1.4.6. Таблицу подпункта 6 дополнить строками следующего содержания:

«

13.1	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению
13.2	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению

».

1.4.7. Таблицу подпункта 7 дополнить строками следующего содержания:

«

2.1	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению
2.2	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению

».

1.4.8. Таблицу подпункта 8 дополнить строками следующего содержания:

«

7.1	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению
7.2	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению

».

1.5. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами села Парижская Коммуна – Ж1/1 приложения № 1 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.6. В приложении № 4 к Правилам:

1.6.1. Описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов – ИТ1 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.6.2. Описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области

А.А. Еренков



**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**  
Карта градостроительного зонирования территории  
Парижскокоммунского сельского поселения  
Верхнехавского муниципального района  
Воронежской области

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Территориальные границы**

-  Граница сельского поселения
-  Граница населенного пункта

**Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются**

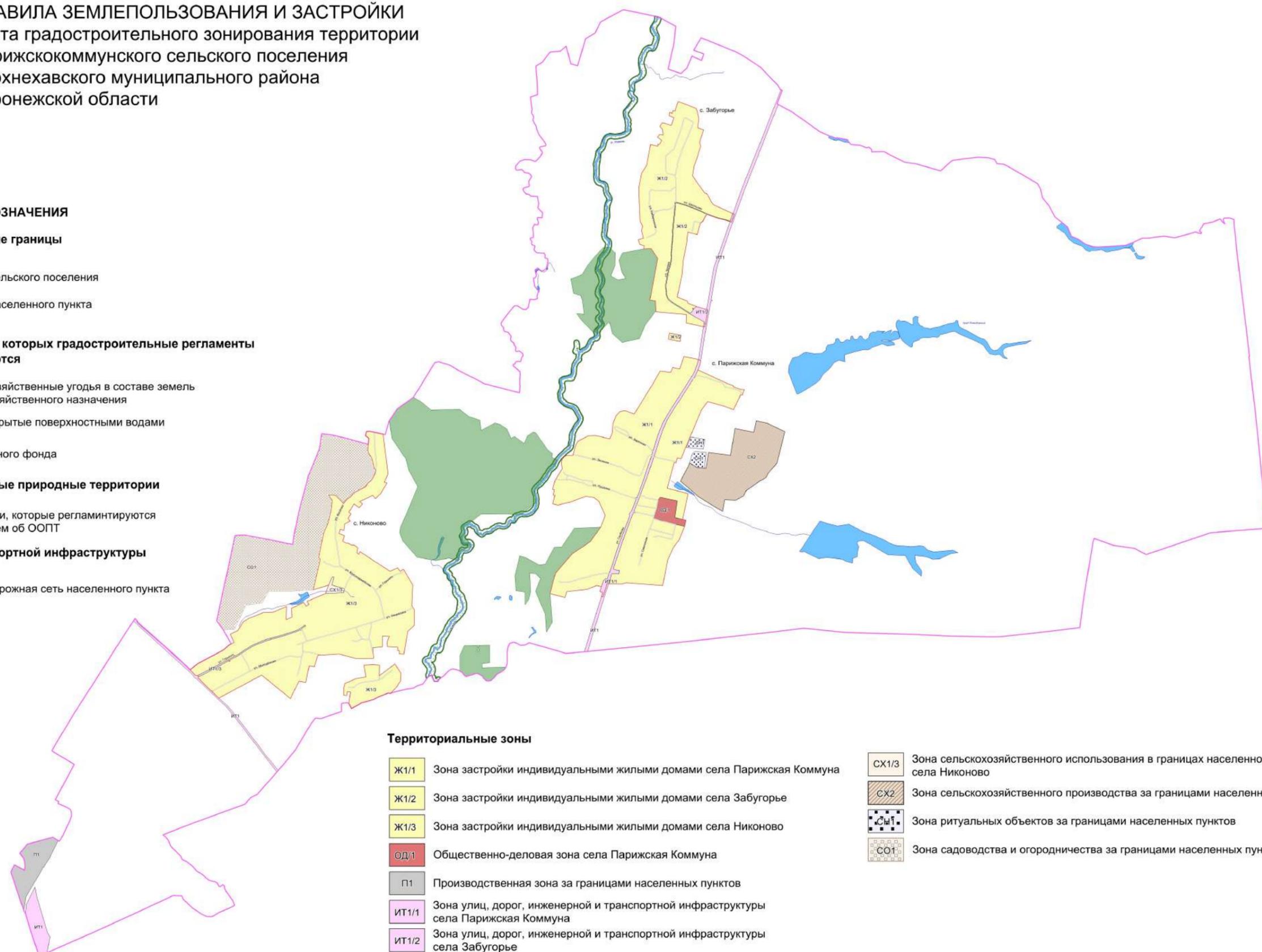
-  Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
-  Земли, покрытые поверхностными водами
-  Земли лесного фонда

**Особо охраняемые природные территории**

-  Территории, которые регламентируются положением об ООПТ

**Объекты транспортной инфраструктуры**

-  Улично-дорожная сеть населенного пункта

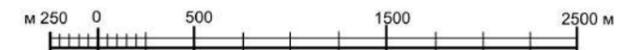


**Территориальные зоны**

-  Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Парижская Коммуна
-  Ж1/2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Забугорье
-  Ж1/3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Никоново
-  ОД/1 Общественно-деловая зона села Парижская Коммуна
-  П1 Производственная зона за границами населенных пунктов
-  ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Парижская Коммуна
-  ИТ1/2 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Забугорье
-  ИТ1/3 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Никоново
-  ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов

-  СХ1/3 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Никоново
-  СХ2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
-  СО1/1 Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов
-  СО1 Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов

**МАСШТАБ 1 : 25 000**





**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**  
 Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

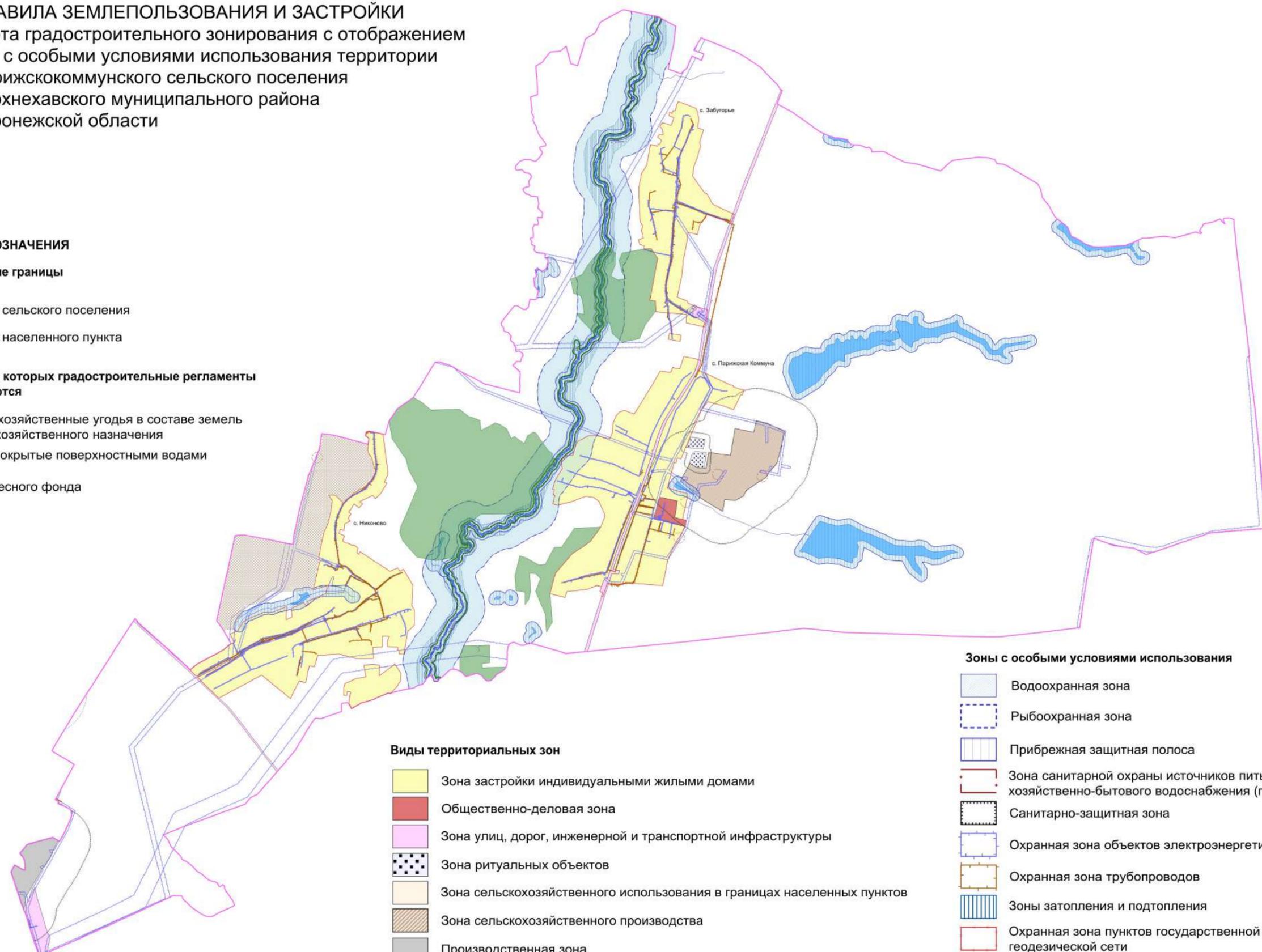
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Территориальные границы**

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

**Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются**

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли лесного фонда



**Виды территориальных зон**

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Производственная зона
- Зона садоводства и огородничества

**Зоны с особыми условиями использования**

- Водоохранная зона
- Рыбоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Зоны затопления и подтопления
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети

**Прочие объекты**

- Памятник природы

МАСШТАБ 1 : 25 000



Приложение № 3  
к приказу департамента архитектуры  
и градостроительства Воронежской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Парижская Коммуна - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик <sub>1</sub>
	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Парижскокоммунское сельское поселение, село Парижская Коммуна
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК - 36, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратиче- ская погрешнос- ть положения характерно- й точки (Mt), м	Описание обозначен- ия точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	530100.48	1329510.79	-	-	Картометрический	5.00	-
2	530078.31	1329621.08	-	-	Картометрический	5.00	-
3	530070.51	1329642.64	-	-	Картометрический	5.00	-
4	530062.71	1329640.84	-	-	Картометрический	5.00	-
5	530028.92	1329632.30	-	-	Картометрический	5.00	-
6	530001.94	1329622.89	-	-	Картометрический	5.00	-
7	529966.18	1329608.72	-	-	Картометрический	1.00	-
8	529933.49	1329592.49	-	-	Картометрический	1.00	-
9	529870.92	1329553.58	-	-	Картометрический	1.00	-
10	529823.68	1329523.22	-	-	Картометрический	1.00	-
11	529696.23	1329443.08	-	-	Картометрический	1.00	-
12	529604.73	1329382.67	-	-	Картометрический	1.00	-
13	529556.15	1329353.55	-	-	Картометрический	1.00	-
14	529526.67	1329335.68	-	-	Картометрический	1.00	-
15	529484.77	1329314.43	-	-	Картометрический	1.00	-
16	529420.59	1329288.02	-	-	Картометрический	1.00	-
17	529382.36	1329273.92	-	-	Картометрический	1.00	-
18	529337.96	1329258.69	-	-	Картометрический	1.00	-
19	529262.78	1329234.98	-	-	Картометрический	1.00	-
20	529239.36	1329227.14	-	-	Картометрический	1.00	-
21	529237.19	1329225.54	-	-	Картометрический	1.00	-
22	529236.48	1329223.47	-	-	Картометрический	1.00	-
23	529236.16	1329220.32	-	-	Картометрический	1.00	-
24	529236.97	1329214.98	-	-	Картометрический	1.00	-
25	529232.51	1329213.79	-	-	Картометрический	1.00	-
26	529230.23	1329218.68	-	-	Картометрический	1.00	-
27	529227.56	1329221.89	-	-	Картометрический	1.00	-
28	529224.43	1329222.38	-	-	Картометрический	1.00	-
29	529186.67	1329210.58	-	-	Картометрический	1.00	-
30	529132.98	1329193.60	-	-	Картометрический	1.00	-
31	529055.19	1329168.06	-	-	Картометрический	1.00	-
32	529007.82	1329152.08	-	-	Картометрический	1.00	-
33	528926.62	1329124.29	-	-	Картометрический	1.00	-
34	528836.96	1329091.59	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
35	528800.11	1329076.14	-	-	Картометрический	1.00	-
36	528798.33	1329074.16	-	-	Картометрический	1.00	-
37	528797.55	1329070.42	-	-	Картометрический	1.00	-
38	528797.55	1329066.14	-	-	Картометрический	1.00	-
39	528798.70	1329061.40	-	-	Картометрический	1.00	-
40	528797.69	1329061.03	-	-	Картометрический	1.00	-
41	528792.11	1329058.98	-	-	Картометрический	1.00	-
42	528788.56	1329065.87	-	-	Картометрический	1.00	-
43	528785.22	1329068.28	-	-	Картометрический	1.00	-
44	528782.61	1329069.05	-	-	Картометрический	1.00	-
45	528735.17	1329050.80	-	-	Картометрический	1.00	-
46	528672.95	1329024.65	-	-	Картометрический	1.00	-
47	528662.55	1329014.07	-	-	Картометрический	1.00	-
48	528648.78	1329008.76	-	-	Картометрический	1.00	-
49	528626.23	1329007.71	-	-	Картометрический	1.00	-
50	528609.84	1329001.50	-	-	Картометрический	1.00	-
51	528523.74	1328967.44	-	-	Картометрический	1.00	-
52	528447.85	1328939.73	-	-	Картометрический	1.00	-
53	528315.50	1328892.65	-	-	Картометрический	1.00	-
54	528255.10	1328872.83	-	-	Картометрический	1.00	-
55	528188.69	1328850.81	-	-	Картометрический	1.00	-
56	528110.02	1328824.60	-	-	Картометрический	1.00	-
57	528107.56	1328823.48	-	-	Картометрический	1.00	-
58	528106.12	1328822.18	-	-	Картометрический	1.00	-
59	528105.94	1328820.72	-	-	Картометрический	1.00	-
60	528097.88	1328817.81	-	-	Картометрический	1.00	-
61	528095.75	1328819.11	-	-	Картометрический	1.00	-
62	528093.78	1328818.69	-	-	Картометрический	1.00	-
63	528090.54	1328817.93	-	-	Картометрический	1.00	-
64	528052.96	1328805.20	-	-	Картометрический	1.00	-
65	528053.65	1328803.73	-	-	Картометрический	1.00	-
66	528058.03	1328790.23	-	-	Картометрический	1.00	-
67	528042.54	1328777.64	-	-	Картометрический	1.00	-
68	528041.08	1328771.82	-	-	Картометрический	1.00	-
69	527984.42	1328749.67	-	-	Картометрический	5.00	-
70	527991.60	1328706.30	-	-	Картометрический	5.00	-
71	527958.16	1328616.37	-	-	Картометрический	5.00	-
72	527947.16	1328528.10	-	-	Картометрический	5.00	-
73	527936.53	1328431.98	-	-	Картометрический	5.00	-
74	527881.09	1328415.76	-	-	Картометрический	5.00	-
75	527917.16	1328278.56	-	-	Картометрический	5.00	-
76	528103.96	1328327.56	-	-	Картометрический	1.00	-
77	528285.10	1328481.89	-	-	Картометрический	1.00	-
78	528395.45	1328649.01	-	-	Картометрический	1.00	-
79	528529.34	1328743.82	-	-	Картометрический	1.00	-
80	528638.03	1328786.45	-	-	Картометрический	1.00	-
81	528766.50	1328726.33	-	-	Картометрический	1.00	-
82	528803.08	1328681.80	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
83	528813.88	1328607.14	-	-	Картометрический	1.00	-
84	528761.34	1328463.82	-	-	Картометрический	1.00	-
85	528731.95	1328349.86	-	-	Картометрический	1.00	-
86	528743.11	1328303.35	-	-	Картометрический	1.00	-
87	528822.82	1328321.57	-	-	Картометрический	1.00	-
88	528826.01	1328307.13	-	-	Картометрический	1.00	-
89	528873.47	1328318.37	-	-	Картометрический	1.00	-
90	528876.61	1328300.54	-	-	Картометрический	1.00	-
91	528961.40	1328324.00	-	-	Картометрический	1.00	-
92	528967.75	1328327.94	-	-	Картометрический	1.00	-
93	528971.34	1328330.16	-	-	Картометрический	1.00	-
94	529014.41	1328356.88	-	-	Картометрический	1.00	-
95	529067.02	1328389.53	-	-	Картометрический	1.00	-
96	529123.52	1328381.17	-	-	Картометрический	1.00	-
97	529169.29	1328392.43	-	-	Картометрический	1.00	-
98	529190.92	1328431.11	-	-	Картометрический	1.00	-
99	529190.82	1328487.86	-	-	Картометрический	1.00	-
100	529195.88	1328489.28	-	-	Картометрический	1.00	-
101	529199.27	1328490.22	-	-	Картометрический	1.00	-
102	529286.91	1328514.74	-	-	Картометрический	1.00	-
103	529320.73	1328536.99	-	-	Картометрический	1.00	-
104	529370.95	1328629.51	-	-	Картометрический	1.00	-
105	529372.72	1328699.78	-	-	Картометрический	1.00	-
106	529342.28	1328825.54	-	-	Картометрический	1.00	-
107	529394.97	1328848.57	-	-	Картометрический	1.00	-
108	529481.25	1328856.76	-	-	Картометрический	1.00	-
109	-	-	529494.77	1328862.03	Картометрический	1.00	-
110	-	-	529498.24	1328863.38	Картометрический	1.00	-
111	-	-	529514.70	1328869.79	Картометрический	1.00	-
112	-	-	529514.74	1328869.81	Картометрический	1.00	-
113	529553.87	1328885.06	-	-	Картометрический	1.00	-
114	529566.44	1328897.09	-	-	Картометрический	1.00	-
115	529568.18	1328898.74	-	-	Картометрический	1.00	-
116	529594.49	1328923.89	-	-	Картометрический	1.00	-
117	529601.83	1328967.84	-	-	Картометрический	1.00	-
118	529571.70	1329052.93	-	-	Картометрический	1.00	-
119	-	-	529711.76	1329139.42	Картометрический	1.00	-
120	-	-	529712.56	1329139.91	Картометрический	1.00	-
121	529841.71	1329219.66	-	-	Картометрический	1.00	-
122	529965.88	1329291.59	-	-	Картометрический	1.00	-
123	529955.00	1329387.04	-	-	Картометрический	1.00	-
124	529998.98	1329408.88	-	-	Картометрический	1.00	-
125	529984.26	1329469.16	-	-	Картометрический	1.00	-
1	530100.48	1329510.79	-	-	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
120	529977.06	1329639.48	-	-	Картометрический	1.00	-
121	529972.65	1329647.93	-	-	Картометрический	1.00	-
122	529853.31	1329905.58	-	-	Картометрический	1.00	-
123	529832.14	1329966.00	-	-	Картометрический	1.00	-
124	529820.29	1329964.46	-	-	Картометрический	1.00	-
125	529797.52	1330030.82	-	-	Картометрический	5.00	-
126	529794.61	1330066.44	-	-	Картометрический	5.00	-
127	529759.76	1330050.80	-	-	Картометрический	5.00	-
128	529745.16	1330049.36	-	-	Картометрический	5.00	-
129	529746.25	1330032.97	-	-	Картометрический	5.00	-
130	529612.33	1329965.27	-	-	Картометрический	1.00	-
131	529643.48	1329877.81	-	-	Картометрический	1.00	-
132	529684.52	1329727.37	-	-	Картометрический	1.00	-
133	529603.49	1329668.29	-	-	Картометрический	1.00	-
134	529157.49	1329481.84	-	-	Картометрический	1.00	-
135	529166.38	1329451.23	-	-	Картометрический	1.00	-
136	529132.17	1329440.92	-	-	Картометрический	1.00	-
137	529127.84	1329439.62	-	-	Картометрический	1.00	-
138	529120.58	1329437.43	-	-	Картометрический	1.00	-
139	529123.73	1329420.45	-	-	Картометрический	1.00	-
140	528888.30	1329356.43	-	-	Картометрический	1.00	-
141	528838.71	1329547.07	-	-	Картометрический	1.00	-
142	528753.37	1329530.52	-	-	Картометрический	1.00	-
143	528601.54	1329497.63	-	-	Картометрический	1.00	-
144	528618.64	1329427.75	-	-	Картометрический	1.00	-
145	528771.95	1329451.47	-	-	Картометрический	1.00	-
146	528796.06	1329331.63	-	-	Картометрический	1.00	-
147	528803.88	1329293.01	-	-	Картометрический	1.00	-
148	528779.66	1329273.11	-	-	Картометрический	1.00	-
149	528701.60	1329257.10	-	-	Картометрический	1.00	-
150	528630.06	1329234.89	-	-	Картометрический	1.00	-
151	528612.16	1329230.21	-	-	Картометрический	1.00	-
152	528601.63	1329262.50	-	-	Картометрический	1.00	-
153	528590.34	1329300.57	-	-	Картометрический	1.00	-
154	528582.50	1329332.09	-	-	Картометрический	1.00	-
155	528555.08	1329436.71	-	-	Картометрический	1.00	-
156	528536.18	1329515.82	-	-	Картометрический	1.00	-
157	528408.23	1329464.11	-	-	Картометрический	1.00	-
158	-	-	528360.85	1329428.69	Картометрический	1.00	-
159	-	-	528348.40	1329424.95	Картометрический	1.00	-
160	-	-	528349.55	1329420.24	Картометрический	1.00	-
161	528340.29	1329413.32	-	-	Картометрический	1.00	-
162	528227.47	1329359.58	-	-	Картометрический	1.00	-
163	527992.35	1329314.92	-	-	Картометрический	5.00	-
164	528017.75	1328976.47	-	-	Картометрический	1.00	-
165	528005.24	1328936.14	-	-	Картометрический	1.00	-
166	528006.58	1328820.41	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
167	528011.93	1328819.07	-	-	Картометрический	1.00	-
168	528090.49	1328841.43	-	-	Картометрический	1.00	-
169	528102.96	1328845.52	-	-	Картометрический	1.00	-
170	528104.31	1328872.65	-	-	Картометрический	1.00	-
171	528104.32	1328872.65	-	-	Картометрический	1.00	-
172	528101.10	1328898.40	-	-	Картометрический	1.00	-
173	528099.36	1328910.42	-	-	Картометрический	1.00	-
174	528131.24	1328917.06	-	-	Картометрический	1.00	-
175	528132.27	1328911.81	-	-	Картометрический	1.00	-
176	528133.17	1328904.12	-	-	Картометрический	1.00	-
177	528134.01	1328897.87	-	-	Картометрический	1.00	-
178	528136.51	1328882.28	-	-	Картометрический	1.00	-
179	528144.93	1328859.22	-	-	Картометрический	1.00	-
180	528163.66	1328865.32	-	-	Картометрический	1.00	-
181	528241.04	1328891.28	-	-	Картометрический	1.00	-
182	528307.40	1328914.55	-	-	Картометрический	1.00	-
183	528450.71	1328962.84	-	-	Картометрический	1.00	-
184	528515.20	1328986.20	-	-	Картометрический	1.00	-
185	528598.79	1329018.33	-	-	Картометрический	1.00	-
186	528662.39	1329045.38	-	-	Картометрический	1.00	-
187	528664.45	1329048.98	-	-	Картометрический	1.00	-
188	528665.15	1329052.35	-	-	Картометрический	1.00	-
189	528665.26	1329055.40	-	-	Картометрический	1.00	-
190	528664.04	1329060.34	-	-	Картометрический	1.00	-
191	528671.64	1329062.65	-	-	Картометрический	1.00	-
192	528675.30	1329057.55	-	-	Картометрический	1.00	-
193	528677.51	1329055.33	-	-	Картометрический	1.00	-
194	528681.48	1329053.14	-	-	Картометрический	1.00	-
195	528728.03	1329070.99	-	-	Картометрический	1.00	-
196	528823.15	1329108.27	-	-	Картометрический	1.00	-
197	528829.34	1329110.70	-	-	Картометрический	1.00	-
198	528918.78	1329144.68	-	-	Картометрический	1.00	-
199	529000.72	1329175.37	-	-	Картометрический	1.00	-
200	529047.40	1329191.28	-	-	Картометрический	1.00	-
201	529117.02	1329212.91	-	-	Картометрический	1.00	-
202	529168.68	1329230.43	-	-	Картометрический	1.00	-
203	529171.16	1329233.19	-	-	Картометрический	1.00	-
204	529172.10	1329235.22	-	-	Картометрический	1.00	-
205	529172.75	1329238.47	-	-	Картометрический	1.00	-
206	529171.59	1329244.05	-	-	Картометрический	1.00	-
207	529178.83	1329246.00	-	-	Картометрический	1.00	-
208	529180.49	1329242.74	-	-	Картометрический	1.00	-
209	529182.74	1329239.27	-	-	Картометрический	1.00	-
210	529185.05	1329238.18	-	-	Картометрический	1.00	-
211	529188.53	1329237.27	-	-	Картометрический	1.00	-
212	529229.12	1329252.06	-	-	Картометрический	1.00	-
213	529256.09	1329260.75	-	-	Картометрический	1.00	-
214	529329.27	1329283.36	-	-	Картометрический	1.00	-





Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись \_\_\_\_\_ Ю.В. Шалыгина Дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 4  
к приказу департамента архитектуры  
и градостроительства Воронежской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами  
населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Парижскокоммунское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	532559.54	1330393.00	Картометрический	5.00	-
2	532550.16	1330416.67	Картометрический	5.00	-
3	532527.13	1330407.77	Картометрический	5.00	-
4	532426.17	1330367.83	Картометрический	5.00	-
5	532424.01	1330366.98	Картометрический	5.00	-
6	532421.90	1330370.85	Картометрический	5.00	-
7	532418.08	1330377.84	Картометрический	5.00	-
8	532069.93	1330241.09	Картометрический	5.00	-
9	531926.48	1330184.64	Картометрический	5.00	-
10	531765.38	1330119.50	Картометрический	5.00	-
11	531712.15	1330098.66	Картометрический	5.00	-
12	531622.68	1330064.09	Картометрический	5.00	-
13	531558.63	1330041.12	Картометрический	5.00	-
14	531448.08	1330001.65	Картометрический	5.00	-
15	531336.98	1329960.84	Картометрический	5.00	-
16	531244.09	1329927.50	Картометрический	5.00	-
17	531106.87	1329879.60	Картометрический	5.00	-
18	530956.97	1329825.97	Картометрический	5.00	-
19	530929.54	1329818.07	Картометрический	5.00	-
20	530911.09	1329813.31	Картометрический	5.00	-
21	530886.77	1329808.01	Картометрический	5.00	-
22	530844.93	1329800.83	Картометрический	5.00	-
23	530621.17	1329760.06	Картометрический	5.00	-
24	530618.96	1329760.73	Картометрический	5.00	-
25	530617.05	1329763.39	Картометрический	5.00	-
26	530616.23	1329767.26	Картометрический	5.00	-
27	530615.80	1329769.71	Картометрический	5.00	-
28	530610.63	1329769.33	Картометрический	5.00	-
29	530610.41	1329765.14	Картометрический	5.00	-
30	530609.98	1329762.03	Картометрический	5.00	-
31	530608.40	1329759.53	Картометрический	5.00	-
32	530606.01	1329757.38	Картометрический	5.00	-
33	530433.53	1329725.72	Картометрический	5.00	-
34	530307.76	1329704.24	Картометрический	5.00	-
35	530217.71	1329689.97	Картометрический	5.00	-
36	530146.17	1329678.83	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	530085.75	1329669.69	Картометрический	5.00	-
38	530062.28	1329665.40	Картометрический	5.00	-
39	530066.32	1329654.21	Картометрический	5.00	-
40	530070.51	1329642.64	Картометрический	5.00	-
41	530088.92	1329646.89	Картометрический	5.00	-
42	530150.72	1329656.24	Картометрический	5.00	-
43	530220.52	1329667.05	Картометрический	5.00	-
44	530313.29	1329681.22	Картометрический	5.00	-
45	530373.11	1329690.47	Картометрический	5.00	-
46	530372.67	1329692.36	Картометрический	5.00	-
47	530370.30	1329703.01	Картометрический	5.00	-
48	530444.48	1329715.64	Картометрический	5.00	-
49	530457.98	1329718.05	Картометрический	5.00	-
50	530529.11	1329730.72	Картометрический	5.00	-
51	530531.62	1329721.48	Картометрический	5.00	-
52	530532.67	1329717.92	Картометрический	5.00	-
53	530608.07	1329731.57	Картометрический	5.00	-
54	530793.74	1329764.15	Картометрический	5.00	-
55	530894.98	1329781.41	Картометрический	5.00	-
56	530909.33	1329783.29	Картометрический	5.00	-
57	530937.01	1329792.45	Картометрический	5.00	-
58	530962.84	1329802.15	Картометрический	5.00	-
59	531114.07	1329855.92	Картометрический	5.00	-
60	531336.38	1329933.19	Картометрический	5.00	-
61	531340.23	1329935.41	Картометрический	5.00	-
62	531335.37	1329947.79	Картометрический	5.00	-
63	531340.87	1329949.75	Картометрический	5.00	-
64	531409.48	1329973.91	Картометрический	5.00	-
65	531414.91	1329963.13	Картометрический	5.00	-
66	531415.63	1329961.55	Картометрический	5.00	-
67	531567.36	1330015.69	Картометрический	5.00	-
68	531634.01	1330040.96	Картометрический	5.00	-
69	531719.84	1330073.18	Картометрический	5.00	-
70	531937.03	1330160.11	Картометрический	5.00	-
71	532077.26	1330216.11	Картометрический	5.00	-
72	532548.33	1330400.34	Картометрический	5.00	-
73	532550.94	1330399.83	Картометрический	5.00	-
74	532553.50	1330398.85	Картометрический	5.00	-
75	532557.20	1330392.15	Картометрический	5.00	-
1	532559.54	1330393.00	Картометрический	5.00	-
76	528013.96	1328804.74	Картометрический	5.00	-
77	528011.93	1328819.07	Картометрический	5.00	-
78	527987.71	1328812.18	Картометрический	5.00	-
79	527932.96	1328793.44	Картометрический	5.00	-
80	527809.19	1328751.72	Картометрический	5.00	-
81	527670.12	1328709.79	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
82	527531.18	1328667.49	Картометрический	5.00	-
83	527386.33	1328624.32	Картометрический	5.00	-
84	527384.75	1328607.53	Картометрический	5.00	-
85	527383.53	1328594.52	Картометрический	5.00	-
86	527547.69	1328644.20	Картометрический	5.00	-
87	527677.38	1328683.86	Картометрический	5.00	-
88	527776.05	1328714.55	Картометрический	5.00	-
89	527888.62	1328749.22	Картометрический	5.00	-
90	527889.14	1328762.31	Картометрический	5.00	-
91	527889.22	1328763.77	Картометрический	5.00	-
92	527938.01	1328779.68	Картометрический	5.00	-
93	527981.02	1328793.88	Картометрический	5.00	-
76	528013.96	1328804.74	Картометрический	5.00	-
94	527688.99	1324457.21	Картометрический	5.00	-
95	527672.26	1324472.61	Картометрический	5.00	-
96	527667.26	1324472.39	Картометрический	5.00	-
97	527657.76	1324474.04	Картометрический	5.00	-
98	527646.81	1324482.95	Картометрический	5.00	-
99	527613.23	1324521.12	Картометрический	5.00	-
100	527543.08	1324602.46	Картометрический	5.00	-
101	527488.26	1324665.72	Картометрический	5.00	-
102	527423.86	1324737.95	Картометрический	5.00	-
103	527368.67	1324799.19	Картометрический	5.00	-
104	527280.17	1324896.10	Картометрический	5.00	-
105	527221.27	1324957.35	Картометрический	5.00	-
106	527213.03	1324968.23	Картометрический	5.00	-
107	527206.75	1324973.27	Картометрический	5.00	-
108	527204.27	1324975.26	Картометрический	5.00	-
109	527170.96	1325009.80	Картометрический	5.00	-
110	527165.65	1325016.95	Картометрический	5.00	-
111	527163.57	1325022.79	Картометрический	5.00	-
112	527163.80	1325027.64	Картометрический	5.00	-
113	527164.49	1325032.29	Картометрический	5.00	-
114	527153.98	1325045.38	Картометрический	5.00	-
115	527147.65	1325038.93	Картометрический	5.00	-
116	527141.90	1325038.55	Картометрический	5.00	-
117	527134.23	1325045.40	Картометрический	5.00	-
118	527079.42	1325100.87	Картометрический	5.00	-
119	527025.27	1325157.86	Картометрический	5.00	-
120	527022.92	1325161.30	Картометрический	5.00	-
121	527023.18	1325164.31	Картометрический	5.00	-
122	527024.73	1325166.47	Картометрический	5.00	-
123	527019.62	1325171.68	Картометрический	5.00	-
124	527016.89	1325170.02	Картометрический	5.00	-
125	527014.09	1325169.82	Картометрический	5.00	-
126	527009.91	1325173.78	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
127	526981.08	1325205.12	Картометрический	5.00	-
128	526920.40	1325271.12	Картометрический	5.00	-
129	526883.27	1325311.29	Картометрический	5.00	-
130	526851.83	1325339.88	Картометрический	5.00	-
131	526675.46	1325476.86	Картометрический	5.00	-
132	526628.46	1325513.78	Картометрический	5.00	-
133	526566.46	1325559.83	Картометрический	5.00	-
134	526490.36	1325616.90	Картометрический	5.00	-
135	526431.02	1325661.41	Картометрический	5.00	-
136	526403.10	1325685.55	Картометрический	5.00	-
137	526382.85	1325702.77	Картометрический	5.00	-
138	526351.58	1325728.35	Картометрический	5.00	-
139	526290.78	1325776.25	Картометрический	5.00	-
140	526275.47	1325763.32	Картометрический	5.00	-
141	526295.85	1325749.10	Картометрический	5.00	-
142	526356.44	1325701.63	Картометрический	5.00	-
143	526383.97	1325681.06	Картометрический	5.00	-
144	526424.69	1325649.63	Картометрический	5.00	-
145	526480.79	1325607.34	Картометрический	5.00	-
146	526562.27	1325543.98	Картометрический	5.00	-
147	526617.84	1325501.12	Картометрический	5.00	-
148	526668.59	1325462.88	Картометрический	5.00	-
149	526761.81	1325391.22	Картометрический	5.00	-
150	526841.65	1325327.53	Картометрический	5.00	-
151	526873.77	1325299.18	Картометрический	5.00	-
152	526908.81	1325263.26	Картометрический	5.00	-
153	526972.08	1325195.20	Картометрический	5.00	-
154	527006.62	1325159.23	Картометрический	5.00	-
155	527070.07	1325092.76	Картометрический	5.00	-
156	527123.35	1325036.03	Картометрический	5.00	-
157	527134.24	1325024.18	Картометрический	5.00	-
158	527137.98	1325019.67	Картометрический	5.00	-
159	527138.14	1325014.83	Картометрический	5.00	-
160	527150.47	1325001.80	Картометрический	5.00	-
161	527153.84	1325001.41	Картометрический	5.00	-
162	527159.40	1324998.23	Картометрический	5.00	-
163	527196.19	1324962.00	Картометрический	5.00	-
164	527198.33	1324959.32	Картометрический	5.00	-
165	527204.43	1324951.71	Картометрический	5.00	-
166	527210.45	1324947.00	Картометрический	5.00	-
167	527330.62	1324810.63	Картометрический	5.00	-
168	527665.86	1324442.03	Картометрический	5.00	-
94	527688.99	1324457.21	Картометрический	5.00	-
169	525217.31	1323537.41	Картометрический	5.00	-
170	525136.58	1323551.71	Картометрический	5.00	-
171	524797.90	1323652.63	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
172	524758.23	1323675.13	Картометрический	5.00	-
173	524614.49	1323647.99	Картометрический	5.00	-
174	524582.22	1323574.16	Картометрический	5.00	-
175	524849.90	1323486.79	Картометрический	5.00	-
176	524853.78	1323485.85	Картометрический	5.00	-
177	524971.04	1323450.40	Картометрический	5.00	-
178	525108.86	1323463.07	Картометрический	5.00	-
169	525217.31	1323537.41	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись \_\_\_\_\_ Ю.В. Шалыгина Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 5  
к приказу департамента архитектуры  
и градостроительства Воронежской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**«ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов - СО1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Парижскокоммунское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

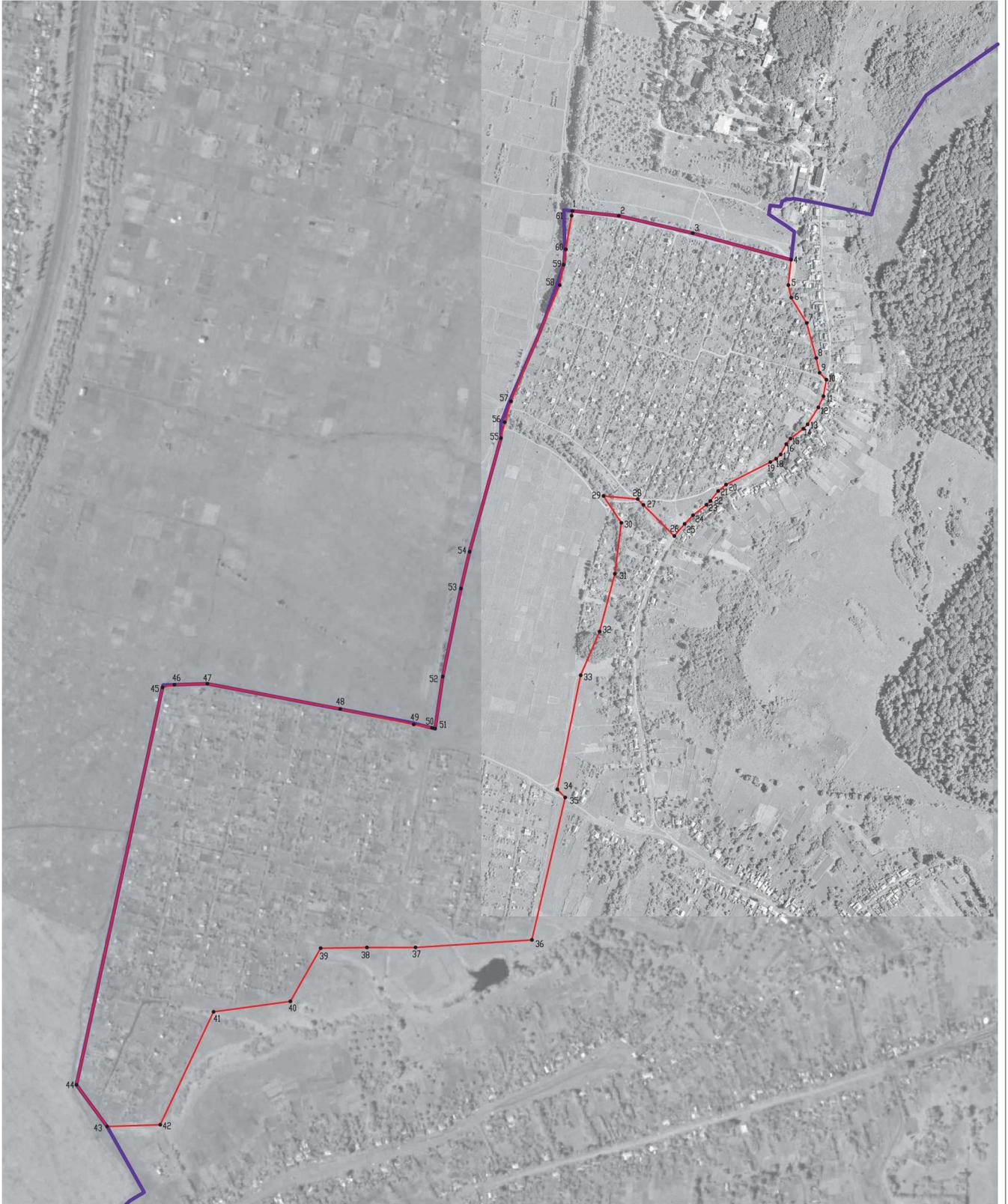
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	529388.49	1326177.84	Картометрический	1.00	-
2	529378.78	1326267.99	Картометрический	1.00	-
3	529344.71	1326412.36	Картометрический	1.00	-
4	529292.45	1326604.49	Картометрический	1.00	-
5	529242.35	1326598.87	Картометрический	1.00	-
6	529217.79	1326604.60	Картометрический	1.00	-
7	529167.94	1326634.75	Картометрический	1.00	-
8	529098.84	1326653.54	Картометрический	1.00	-
9	529069.85	1326659.94	Картометрический	1.00	-
10	529056.40	1326673.37	Картометрический	1.00	-
11	529023.88	1326667.61	Картометрический	1.00	-
12	529001.61	1326657.56	Картометрический	1.00	-
13	528968.33	1326636.43	Картометрический	1.00	-
14	528959.53	1326628.47	Картометрический	1.00	-
15	528940.34	1326603.15	Картометрический	1.00	-
16	528929.50	1326594.78	Картометрический	1.00	-
17	528909.09	1326584.05	Картометрический	1.00	-
18	528900.45	1326575.16	Картометрический	1.00	-
19	528894.05	1326563.87	Картометрический	1.00	-
20	528849.80	1326477.35	Картометрический	1.00	-
21	528837.21	1326461.98	Картометрический	1.00	-
22	528817.50	1326446.83	Картометрический	1.00	-
23	528809.97	1326439.20	Картометрический	1.00	-
24	528789.36	1326412.89	Картометрический	1.00	-
25	528772.42	1326396.58	Картометрический	1.00	-
26	528748.56	1326376.36	Картометрический	1.00	-
27	528809.92	1326316.17	Картометрический	1.00	-
28	528821.21	1326305.10	Картометрический	1.00	-
29	528827.50	1326238.35	Картометрический	1.00	-
30	528774.61	1326273.10	Картометрический	1.00	-
31	528674.36	1326260.33	Картометрический	1.00	-
32	528560.29	1326230.59	Картометрический	1.00	-
33	528474.51	1326193.62	Картометрический	1.00	-
34	528249.96	1326148.15	Картометрический	1.00	-
35	528234.03	1326163.54	Картометрический	1.00	-
36	527953.76	1326098.41	Картометрический	5.00	-
37	527938.79	1325871.43	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
38	527938.84	1325776.66	Картометрический	5.00	-
39	527937.49	1325686.36	Картометрический	5.00	-
40	527832.94	1325627.22	Картометрический	5.00	-
41	527812.19	1325477.23	Картометрический	5.00	-
42	527589.99	1325373.19	Картометрический	5.00	-
43	527586.60	1325269.63	Картометрический	5.00	-
44	527668.62	1325209.65	Картометрический	5.00	-
45	528450.70	1325377.67	Картометрический	5.00	-
46	528456.01	1325400.99	Картометрический	5.00	-
47	528457.96	1325465.04	Картометрический	5.00	-
48	528408.14	1325724.43	Картометрический	5.00	-
49	528377.89	1325867.97	Картометрический	5.00	-
50	528371.12	1325903.62	Картометрический	5.00	-
51	528369.54	1325909.59	Картометрический	5.00	-
52	528472.09	1325924.72	Картометрический	5.00	-
53	528645.06	1325960.00	Картометрический	5.00	-
54	528717.58	1325976.92	Картометрический	1.00	-
55	528941.33	1326038.19	Картометрический	1.00	-
56	528972.48	1326045.60	Картометрический	1.00	-
57	529013.68	1326057.73	Картометрический	1.00	-
58	529242.18	1326152.74	Картометрический	1.00	-
59	529282.53	1326160.76	Картометрический	1.00	-
60	529312.85	1326164.81	Картометрический	1.00	-
61	529378.84	1326176.09	Картометрический	1.00	-
1	529388.49	1326177.84	Картометрический	1.00	-

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-





Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  границы муниципального образования
-  характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись \_\_\_\_\_ Ю.В. Шальгина Дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

