АДМИНИСТРАЦИЯ

ПАРИЖСКОКОММУНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «3» сентября 2018 г. № 31

О подготовке проекта изменений в Правила

землепользования и застройки

Парижскокоммунского сельского поселения

Верхнехавского муниципального района

Воронежской области

Руководствуясь п. 14 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.01.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Парижскокоммунского сельского поселения, Решением Совета народных депутатов Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 20.06.2012г. № 82-V-СНД (в ред. изм. от 10.11.2016 г. № 32-V-СНД, 03.08.2017г. № 52-V-СНД) «Об утверждении Правил землепользования и застройки Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области», Администрация Парижскокоммунского сельского поселения постановляет:

1. Приступить к подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны – зоны застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1:

1.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков в Таблице «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры зоны Ж1:» п.п. 2) пункта 19.1.2. «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1» Части 19.1. «Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж 1» Статьи 19. «Жилые зоны» Раздела 3. «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков | |
| Максимальные для индивидуального жилищного строительства, малоэтажной многоквартирной жилой застройки, блокированной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства | (из ПЗЗ по этой зоне ) |
|  |  |
| Минимальные для индивидуального жилищного строительства, малоэтажной многоквартирной жилой застройки, блокированной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства | из ПЗЗ по этой зоне ) |
| Минимальные для коммунального обслуживания | 2 кв.м |

».

2. Установить срок подготовки Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Парижскокоммунского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области не более 30 календарных дней.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Парижскокоммунского

сельского поселения                                                                               С.М.Савченко